

QUESTIONNAIRE ACQUEREUR IMMEUBLE BATI OU LOT DE COPROPRIETE

OUI NON

1 – Prévoyez-vous de réaliser des travaux après votre acquisition ?

Dans l'affirmative, quelle sera la nature de ces travaux ?

OUI NON

Faites-vous une condition suspensive de l'obtention de toute autorisation d'urbanisme
nécessaire à ces travaux (permis de construire ou déclaration préalable) ?

OUI NON

2 – Envisagez-vous de recourir à un prêt en vue de financer l'acquisition ? ..

Dans l'affirmative, merci de nous indiquer :

- Le nom de la ou les banques sollicitée(s) :
- Le montant maximum du prêt :
- Le taux d'intérêt maximum hors assurance :
- La durée maximum du prêt :

OUI NON

3 – Avez-vous la possibilité de verser un dépôt de garantie de 5% ?

OUI NON

4 – Financez-vous, en tout ou partie, le prix de l'acquisition au moyen de
fonds propres ?

Dans l'affirmative, merci de nous indiquer l'origine de ces fonds (économiques personnelles, donation, prix
de vente réemployé etc.) :

OUI NON

5 – Envisagez-vous de changer la destination / affectation actuelle de
l'immeuble ?

Si oui, précisez le nouvel usage ou la nouvelle destination :

OUI NON

6 – Occupez-vous le bien à titre personnel (résidence principale ou
secondaire) ?

Ou le destinez-vous à la location ?

7 – Merci de nous signaler ici toute particularité ou demande spéciale :

8 – Merci de confirmer le prix d'achat hors commission d'agence si elle est à votre
charge :

OUI NON

9 – La vente a-t-elle été négociée par une agence ?

Si oui, merci de fournir la copie du mandat

OUI NON

10 – Y a-t-il des conventions particulières avec le vendeur qui devront être mentionnées dans l'acte ?

11 – En cas d'achat en indivision : merci de préciser les quotités de chaque acquéreur
.....

Fait à

Le

Signature